

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(redatta ai sensi dell'articolo 29, comma 1 bis della Legge del 27 febbraio 1985, n. 52, come modificato dall'articolo 19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto Dalla Costa arch. Giovanni Pietro, nato ad Arzignano (VI) il 28/11/1969, residente in Arzignano (VI) in Corso Giacomo Matteotti 67/C, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza al nr. 1908, con studio in Arzignano (VI) in Piazza Guglielmo Marconi 21, in qualità di tecnico incaricato dal Centro Servizi Sociali San Giovanni Battista, quale proprietario dell'unità immobiliare sita in Montebello Vicentino (VI) in Via Borgolecco nr. 28, destinata ad unità residenziale

PREMESSO

- Che l'u.i.u. sopra citata è distinta presso l'Agenzia del Territorio – Catasto dei Fabbricati di Vicenza, con i seguenti **dati identificativi**:
Comune di Montebello Vicentino (VI), F. 5, p.lla 700, sub. 10
Comune di Montebello Vicentino (VI), F. 5, p.lla 700, sub. 42
Via Borgolecco, civ. 28, piano 2°

E dati censuari:

- **Sub. 10**, cat. C/6, classe 2, cons. 11.00, rendita € 17,61
- **Sub. 42**, cat. A/3, classe 1, cons. 5,5 vani, rendita € 340,86

- Che in data 22/05/2026 è stato effettuato un sopralluogo all'interno delle porzioni di immobile;

TUTTO CIO' PREMESSO

ATTESTA

Con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie delle unità immobiliari allegate alla presente dichiarazione.

All'uopo si allega:

- Planimetrie dell'u.i.u. rilasciate dal catasto fabbricati di Vicenza in data 27/05/2026
- Visure dell'u.i.u. rilasciate dal catasto fabbricati di Vicenza in data 26/05/2026

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, e delle sanzioni previste dal Dlgs 196-03 (Codice per la protezione dei dati personali) in fede.

Arzignano, 03/06/2026

Il Tecnico

Giovanni Pietro Dalla Costa

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

Dati della richiesta	Comune di MONTEBELLO VICENTINO (Codice:F442)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 5 Particella: 700 Sub.: 10

INTESTATO

1	CASA DI RIPOSO "SAN GIOVANNI BATTISTA" sede in MONTEBELLO VICENTINO (VI)	00528930241*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	700	10			C/6	2	11 m ²	Totale: 11 m ²	Euro 17,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA BORGOLECCO n. 28 Piano T										
Notifica							Partita				Mod.58	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F442 - Foglio 5 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	700	10			C/6	2	11 m ²		Euro 17,61	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 27/07/2006 Pratica n. VI0161167 in atti dal 27/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 35504.1/2006)
Indirizzo		VIA BORGOLECCO n. 28 Piano T										
Notifica							Partita				Mod.58	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F442 - Foglio 5 - Particella 700

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASA DI RIPOSO "SAN GIOVANNI BATTISTA" sede in MONTEBELLO VICENTINO (VI)	00528930241*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 16/01/2004 Pubblico ufficiale ITRI BENIAMINO Sede LONIGO (VI) Repertorio n. 102401 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1943.1/2004 Reparto PI di VICENZA in atti dal 09/02/2004			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	5	700	10			C/6	2	11 m ²		Euro 17,61 L. 34.100	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA BORGOLECCO n. 28 Piano T										
Notifica							Partita	720	Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	5	700	10			C/6	2	11 m ²		Euro 0,04 L. 73	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA BORGOLECCO n. 28 Piano T										
Notifica							Partita	720	Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/01/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASA DI RIPOSO "SAN GIOVANNI BATTISTA" sede in MONTEBELLO VICENTINO (VI)	00528930241*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 27/07/2006
DATI DERIVANTI DA Atto del 16/01/2004 Pubblico ufficiale ITRI BENIAMINO Sede LONIGO (VI) Repertorio n. 102401 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1943.1/2004 Reparto PI di VICENZA in atti dal 09/02/2004			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

Situazione degli intestati dal 19/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARGUELLO Livio nato a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 11/10/1940	RGLLVI40R11F442K*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
2	ARGUELLO Lucia Maria nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 04/06/1946	RGLLMR46H44F442C*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
3	ARGUELLO Luigi nato a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 04/03/1937	RGLLGU37C04F442L*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
4	ARGUELLO Michela nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 01/10/1949	RGLMHL49R41F442H*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
5	ARGUELLO Rosa Pia nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 03/01/1935	RGLRSP35A43F442F*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/2003 - US Sede VICENZA (VI) Registrazione Volume 49 n. 18 registrato in data 11/12/2003 - SUCC. DI ZANESCO FERNANDA Voltura n. 14032.1/2003 - Pratica n. VI0487205 in atti dal 19/12/2003	

Situazione degli intestati dal 16/04/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZANESCO Fernanda nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 10/02/1913	ZNSFNN13B50F442O*	(1) Proprieta' fino al 19/11/2003
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 16/04/1991 Pubblico ufficiale ZAMBON BRUNO Sede ARZIGNANO (VI) Repertorio n. 110533 - UR Registrazione Volume 2 n. 176 registrato in data 02/05/1991 - Voltura n. 7084.1/1991 in atti dal 09/04/1998	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRIANTE Lino nato a ARZIGNANO (VI) il 04/05/1926	PRNLNI26E04A459N*	fino al 16/04/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 213



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

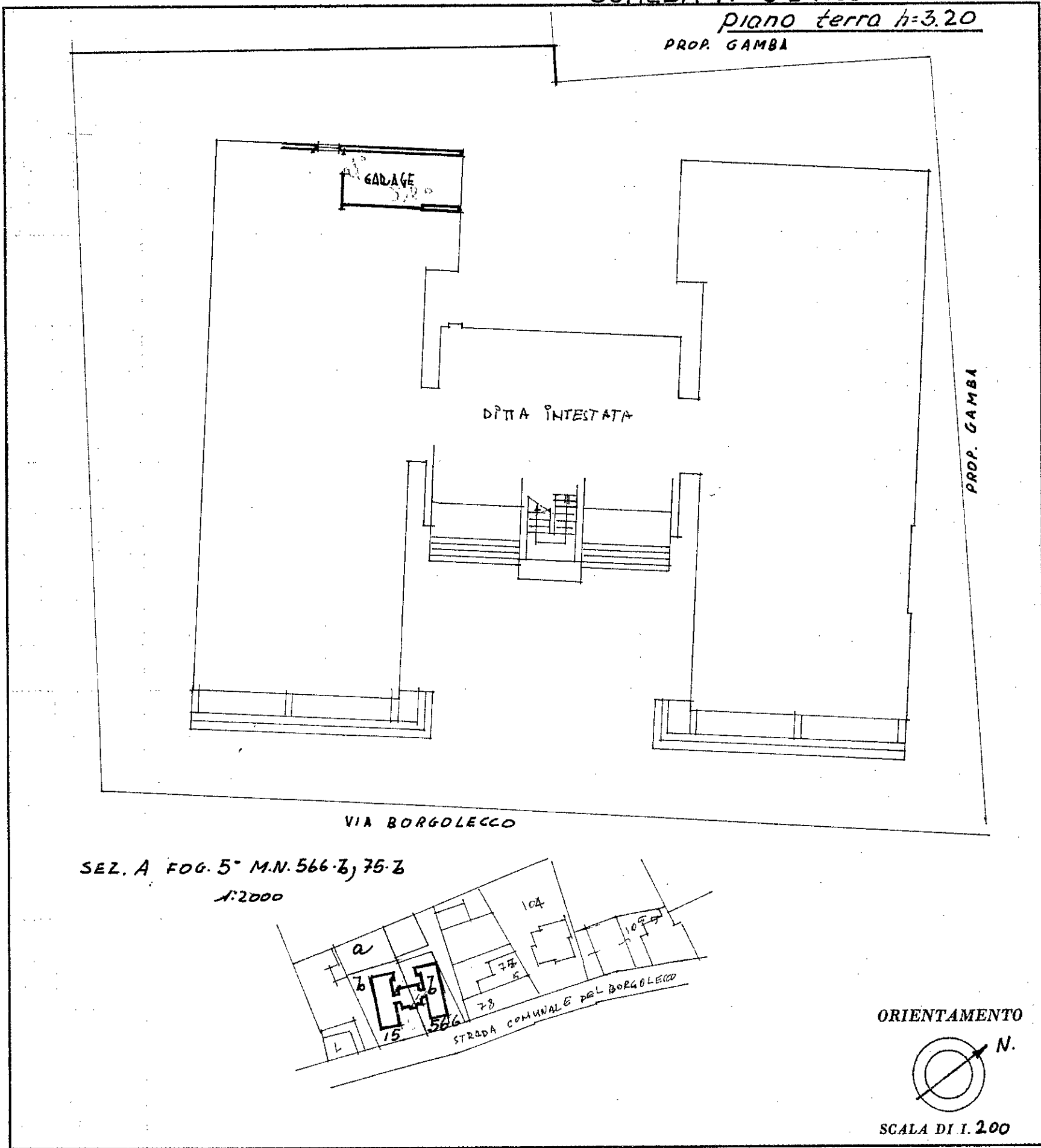
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MONTebello Via BORGOLECCO

Ditta PRIANTE LINO NATO ARZIGNANO IL 4-5-1926

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VICENZA

SCHEDA N° 5 24998



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Compilata dal GEOMETRA ZANNINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
ROBERTO

Iscritto all'Albo de' GEOMETRI
della Provincia di VICENZA

DATA 10-10-72

Firma: Zannini Roberto

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

Dati della richiesta	Comune di MONTEBELLO VICENTINO (Codice:F442)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 5 Particella: 700 Sub.: 42

INTESTATO

1	CASA DI RIPOSO "SAN GIOVANNI BATTISTA" sede in MONTEBELLO VICENTINO (VI)	00528930241*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	700	42			A/3	1	5,5 vani	Totale: 100 m² Totale: escluse aree scoperte**: 98 m²	Euro 340,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VIA BORGOLECCO Piano 2										
Notifica						Partita		720			Mod.58		-
Annotazioni			di stadio: rif.v*82 n.105/6										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F442 - Foglio 5 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	700	42			A/3	1	5,5 vani		Euro 340,86 L. 660.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA BORGOLECCO Piano 2										
Notifica							Partita	720	Mod.58		-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

Annotazioni	di stadio: rif.v*82 n.105/6
-------------	-----------------------------

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	700	42			A/3	1	5,5 vani		Euro 0,42 L. 814	VARIAZIONE del 13/07/1982 in atti dal 05/12/1998 P.F.98-99 CONT.ST.DA VER. (n. 105.2/1982)	
Indirizzo			VIA BORGOLECCO Piano 2										
Notifica						Partita		720		Mod.58		-	
Annotazioni			di stadio: rif.v*82 n.105/6										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F442 - Foglio 5 - Particella 700

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/01/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASA DI RIPOSO "SAN GIOVANNI BATTISTA" sede in MONTEBELLO VICENTINO (VI)	00528930241*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 16/01/2004 Pubblico ufficiale ITRI Sede LONIGO (VI) Repertorio n. 102401 - UU Sede VICENZA (VI) Registrazione n. 593 registrato in data 04/02/2004 - COMPRAVENDITA Voltura n. 13851.1/2006 - Pratica n. VI0175813 in atti dal 29/08/2006	

Situazione degli intestati dal 19/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARGUELLO Livio nato a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 11/10/1940	RGLLVI40R11F442K*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
2	ARGUELLO Lucia Maria nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 04/06/1946	RGLLMR46H44F442C*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
3	ARGUELLO Luigi nato a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 04/03/1937	RGLLGU37C04F442L*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
4	ARGUELLO Michela nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 01/10/1949	RGLMHL49R41F442H*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
5	ARGUELLO Rosa Pia nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 03/01/1935	RGLRSP35A43F442F*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 16/01/2004
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/2003 - US Sede VICENZA (VI) Registrazione Volume 49 n. 18 registrato in data 11/12/2003 - SUCC. DI ZANESCO FERNANDA Voltura n. 14032.1/2003 - Pratica n. VI0487205 in atti dal 19/12/2003	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2026

Situazione degli intestati dal 16/04/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZANESCO Fernanda nata a MONTEBELLO VICENTINO (VI) il 10/02/1913	ZNSFNN13B50F442O*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2003
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 16/04/1991 Pubblico ufficiale ZAMBON Sede ARZIGNANO (VI) Repertorio n. 110533 - UR Sede ARZIGNANO (VI) Registrazione Volume 2 n. 176 registrato in data 02/05/1991 - CV Voltura n. 7084.1/1991 - Pratica n. 61008 in atti dal 21/02/2001			

Situazione degli intestati dal 13/07/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRIANTE Lino nato a ARZIGNANO (VI) il 04/05/1926	PRNLNI26E04A459N*	fino al 16/04/1991
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 13/07/1982 in atti dal 05/12/1998 P.F.98-99 CONT.ST.DA VER. (n. 105.2/1982)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 1 Subalterno 5/2; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 1 Subalterno 5/4; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 1 Subalterno 5/6; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 1 Subalterno 5/7;
Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 1 Subalterno 5/8; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 10 Subalterno 5/10; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 10 Subalterno 5/11; Sez. urb. {{V Foglio 1982 Particella 10 Subalterno 5/12;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

